

ÉTAT DES LIEUX

ENTRÉE

Date d'entrée :/...../.....

SORTIE

Date d'entrée :/...../.....

Sortie :/...../.....

Adresse du logement :

L'état des lieux doit être établi de façon contradictoire entre les deux parties lors de la remise des clés au locataire et lors de leur restitution en fin de bail, conformément à l'article 3 de la Loi n°89-462 du 6 juillet 1989. Il fait partie du contrat de location, dont il ne peut être dissocié. L'état des lieux d'entrée peut être complété par le locataire dans les 10 jours suivant sa tenue (et pendant le 1er mois de chauffe pour les éléments de chauffage).

Le bailleur (ou son mandataire) :

Nom (ou dénomination) :

Domicile (ou siège social) :

Le locataire :

Nom :

Si état des lieux de sortie, nouvelle adresse :

	Electricité	Gaz	Eau	Internet
Identification compteurs et relèves	N° compteur : Relève HP : Relève HC : Anc. occupant :	N° compteur : Relève :	Relève eau froide : Relève eau chaude :	Test éligibilité fibre optique et installation box Internet au : 09 87 67 18 43
Contact Démarches déménagement	09 87 67 94 72 (non surtaxé ; l-v : 8H-21H, sam : 8H30-18H30, Selectra)	09 87 67 94 72 (non surtaxé ; l-v : 8H-21H, sam : 8H30-18H30, Selectra)	Retrouvez, si besoin, le n° de téléphone local sur : eau.selectra.info	(non surtaxé ; l-v : 9H-20H30, sam : 8H30-18H30, Selectra)

Chauffage : collectif individuel | électrique gaz fioul autre :

Eau chaude sanitaire : collectif individuel | électrique gaz fioul autre :

Nombre de radiateurs : Chaudière : Chauffe-eau :

Type de clé	Nbre et Commentaires	Type de clé	Nbre et Commentaires
Clés d'immeuble		Clés porte d'entrée	
Boîtes aux lettres		Clés cave	
Badge ou clé portail		Parking	
Autre :		Autre :	

Etats des pièces - Complétez la colonne Etat avec les lettres **M** (mauvais), **P** (passable), **B** (bon), **TB** (très bon).

Entrée	Description / détails	État
Porte <input type="checkbox"/> bois <input type="checkbox"/> métal <input type="checkbox"/> PVC		
Sonnette ou interphone :		
Mur <input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence		
Sol <input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino		
Vitrage <input type="checkbox"/> simple <input type="checkbox"/> double et volets <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> aluminium <input type="checkbox"/> bois		
Plafond		
Eclairage et interrupteurs		
Prises électriques (nombre :)		

Séjour - salle à manger	Description / détails	État
Mur <input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence		
Sol <input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino		
Vitrage <input type="checkbox"/> simple <input type="checkbox"/> double et volets <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> aluminium <input type="checkbox"/> bois		
Plafond		
Eclairage et interrupteurs		
Prises électriques (nombre :)		

Cuisine	Description / détails	État
Mur <input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence		
Sol <input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino		

Cuisine (suite)	Description / détails	État
Vitrage <input type="checkbox"/> simple <input type="checkbox"/> double et volets <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> aluminium <input type="checkbox"/> bois		
Plafond		
Eclairage et interrupteurs		
Prises électriques (nombre :)		
Placards et tiroirs		
Évier (et robinetterie) <input type="checkbox"/> inox <input type="checkbox"/> email		
Plaques de cuisson et four		
Hotte		
Électroménager :		

Chambres	Description / détails			État		
	Chambre 1	Chambre 2	Chambre 3	1	2	3
Mur	<input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence	<input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence	<input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence			
Sol	<input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino	<input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino	<input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino			
Vitrage et volets	<input type="checkbox"/> vitrage simple <input type="checkbox"/> double <input type="checkbox"/> volets PVC <input type="checkbox"/> aluminium <input type="checkbox"/> bois	<input type="checkbox"/> vitrage simple <input type="checkbox"/> double <input type="checkbox"/> volets PVC <input type="checkbox"/> aluminium <input type="checkbox"/> bois	<input type="checkbox"/> vitrage simple <input type="checkbox"/> double <input type="checkbox"/> volets PVC <input type="checkbox"/> aluminium <input type="checkbox"/> bois			
Plafond						
Eclairage et interrupteurs						
Prises électriques	(nb :)	(nb :)	(nb :)			

Salle de bain	Description / détails		État	
	Salle de bain 1	Salle de bain 2	1	2
Mur	<input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence	<input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence		
Sol	<input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino	<input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino		
Vitrage et volets	<input type="checkbox"/> vitrage simple <input type="checkbox"/> double <input type="checkbox"/> volets PVC <input type="checkbox"/> aluminium <input type="checkbox"/> bois	<input type="checkbox"/> vitrage simple <input type="checkbox"/> double <input type="checkbox"/> volets PVC <input type="checkbox"/> aluminium <input type="checkbox"/> bois		
Plafond				
Eclairage et interrupteurs				
Prises électriques	(nb :)	(nb :)		
Lavabo et robinetterie				
Baignoire / douche				
WC				

WC	Description / détails		État	
	WC 1	WC 2	1	2
Mur	<input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence	<input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence		
Sol	<input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino	<input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino		
Plafond				
Eclairage et interrupteurs				
Prises électriques	(nb :)	(nb :)		
Lavabo et robinetterie				
WC				

Autre pièce :	Description / détails	État
Mur <input type="checkbox"/> peinture <input type="checkbox"/> papier peint <input type="checkbox"/> crépi <input type="checkbox"/> faïence		
Sol <input type="checkbox"/> parquet <input type="checkbox"/> moquette <input type="checkbox"/> carrelage <input type="checkbox"/> lino		
Vitrage <input type="checkbox"/> simple <input type="checkbox"/> double et volets <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> aluminium <input type="checkbox"/> bois		
Plafond		
Eclairage et interrupteurs		
Prises électriques (nombre :)		

Observations ou réserves :

Le,
à

Nom et signature du bailleur (ou de son mandataire)
Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé » :

Nom et signature du locataire
Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé » :

ÉQUIPEMENT 1	Entrée				Sortie				Commen-taires	ÉQUIPEMENT 2	Entrée				Sortie				Commen-taires
	Nombres	Bon	D'usage	Mauvais	Nombres	Bon	D'usage	Mauvais			Nombres	Bon	D'usage	Mauvais	Nombres	Bon	D'usage	Mauvais	
Grandes assiettes										Pelles									
Assiettes à dessert										Seaux									
Assiettes creuses										Torchons									
Autres assiettes										Matelas									
Fourchettes										Traversins									
Petites cuillères										Taies de traversin									
Grandes cuillères										Oreillers									
Couteaux de table										Taies d'oreiller									
Couteaux de cuisine										Draps du dessous									
Couteaux à pain										Draps									
Verres à pied										Couettes									
Autres verres										Housses de couette									
Bols										Couvertures									
Tasses										Alaises									
Soucoupes										Couvre-lits									
Couverts de service										Peignoirs de bain									
Tire-bouchon										Serviettes de bain									
Décapsuleur										Serviettes de toilette									
Carafes										Gants de toilette									
Planches à découper										Nappes									
Plats										Serviettes de table									
Saladiers										Coussins									
Passoires																			
Poêles																			
Casseroles																			
Egouttoir																			
Ouvre-boîtes																			
Balais / balayettes																			

DIVERS	Entrée				Sortie				Commentaires
	Nombres	Bon	D'usage	Mauvais	Nombres	Bon	D'usage	Mauvais	

Observations :

Nom et signature du propriétaire ou de son représentant :

Nom et signature du locataire ou de son représentant :