

Madame, Monsieur,

Je soussigné(e) , né(e) le
à , résidant à l'adresse suivante :
..... ,
déclare me porter caution solidaire de
..... pour les obligations résultant du contrat qui lui a été
consenti par le bailleur
demeurant au
pour la location du logement situé :
.....

J'ai pris connaissance du montant du loyer de euros, soit
..... euros par Il sera révisé
annuellement tous les selon la variation de l'indice de référence des loyers
publié par l'INSEE au (date de l'indice indiquée sur le contrat de bail).

Je m'engage à rembourser sur mes revenus et sur mes biens personnels les sommes
dues par le locataire
en cas de défaillance de ce dernier. Je confirme avoir une parfaite connaissance de la
nature et de l'étendue de mon engagement.

Cet engagement pour une caution solidaire est valable pour une durée
..... pour le paiement notamment des loyers, des indemnités d'occupation,
des charges, des réparations et dégradations locatives, des impôts et taxes et tous frais
éventuels de procédure dus en vertu de ce bail.

Je reconnais également avoir pris connaissance de l'avant-dernier alinéa de l'article 22-1
de la loi du 6 juillet 1989 ainsi rédigé : « Lorsque le cautionnement d'obligations résultant
d'un contrat de location conclu en application du présent titre ne comporte aucune
indication de durée ou lorsque la durée du cautionnement est stipulée indéterminée, la
caution peut le résilier unilatéralement. La résiliation prend effet au terme du contrat de
location, qu'il s'agisse du contrat initial ou d'un contrat reconduit ou renouvelé au cours
duquel le bailleur reçoit notification de la résiliation. »

Fait à , le